

# DEMANDE DE PRÊT HYPOTHÉCAIRE



- Prêt hypothécaire     Achat     Refinancement     Marge de crédit     Prise en charge de prêt hypothécaire  
 Prêt     Premier rang     Deuxième rang     Troisième rang     Autre

**DEMANDEUR PRINCIPAL**     M.     M<sup>me</sup>     M<sup>lle</sup>     Ms.    Date de naissance (aaaa/mm/jj) | NAS

PRÉNOM    INITIALE DU SECOND PRÉNOM    NOM

---

Adresse électronique    Tél. au travail    Tél. à la maison    Cell.

---

Adresse    App. / suite    Ville    Code postal     Prop.     Loc.    Première maison ?     Oui     Non

Autre

---

N<sup>bre</sup> d'années à l'adresse actuelle    Loyer / versement hypothécaire    Situation familiale     Célibataire     Marié     Divorcé     Séparé    N<sup>bre</sup> de personnes à charge

---

Adresse antérieure (si moins de trois ans à l'adresse actuelle)    Nous exigeons des antécédents complets de trois ans.    Durée

---

Adresse antérieure (si moins de trois ans à l'adresse actuelle)    Durée

**CODEMANDEUR**     M.     M<sup>me</sup>     M<sup>lle</sup>     Ms.    Date de naissance (aaaa/mm/jj) | NAS

PRÉNOM    INITIALE DU SECOND PRÉNOM    NOM

---

Adresse électronique    Tél. au travail    Tél. à la maison    Cell.

---

Adresse    App. / suite    Ville    Code postal     Prop.     Loc.    Première maison ?     Oui     Non

Autre

---

N<sup>bre</sup> d'années à l'adresse actuelle    Loyer / versement hypothécaire    Situation familiale     Célibataire     Marié     Divorcé     Séparé    N<sup>bre</sup> de personnes à charge    Lien avec le demandeur principal

---

Adresse antérieure (si moins de trois ans à l'adresse actuelle)    Nous exigeons des antécédents complets de trois ans.    Durée

---

Adresse antérieure (si moins de trois ans à l'adresse actuelle)    Durée

**EMPLOYEUR ACTUEL DU DEMANDEUR PRINCIPAL**    Adresse (inclure le code postal)

---

Entrée en service	Trav. horaire ou salarié ?	Secteur d'activité	Titre du poste	Revenu annuel brut
EMPLOYEUR ANTÉRIEUR (si moins de trois ans)    Nous exigeons des antécédents complets de trois ans.				Durée
EMPLOYEUR ANTÉRIEUR (si moins de trois ans)				Durée

**EMPLOYEUR ACTUEL DU CODEMANDEUR**    Adresse (inclure le code postal)

---

Entrée en service	Trav. horaire ou salarié ?	Secteur d'activité	Titre du poste	Revenu annuel brut
EMPLOYEUR ANTÉRIEUR (si moins de trois ans)    Nous exigeons des antécédents complets de trois ans.				Durée
EMPLOYEUR ANTÉRIEUR (si moins de trois ans)				Durée

AUTRE SOURCE DU REVENU	Revenu mensuel	Revenu mensuel total
AUTRE SOURCE DU REVENU	Revenu mensue	

# DEMANDE DE PRÊT HYPOTHÉCAIRE p. 2

ACTIF	Montant	PASSIF	Montant du paiement mensuel
Économies / avoirs en banque		Prêts	
REÉR		Marges de crédit	
Actions / obligations / placements		Cartes de crédit	
Fonds provenant de dons		Prêts aux étudiants	
		Prêts-auto	
Montant de la mise de fonds			
Source de la mise de fonds		Crédits-bails automobiles	
Vehicule(s) année/marque/modèle		Pension alimentaire à payer	
1.			
2.			
3.			
Effets mobiliers / personnels			

## RENSEIGNEMENTS SUR LA MAISON ACTUEL

Valeur	Prix d'achat initial	Taxes foncières annuelles
--------	----------------------	---------------------------

## RENSEIGNEMENTS SUR LE PRÊT HYPOTHÉCAIRE ACTUEL

Versement Mensuel		LISTE DE TOUTES LES AUTRES PROPRIÉTÉS DÉTENUES	
Solde		Versement Mensuel	
Taux		Solde	
Type de taux		Taux	
Nom de la banque / société de courtage hyp.		Type de taux	
Date de renouvellement		Nom de la banque / société de courtage hyp.	
N° de référence du prêt hypothécaire		Date de renouvellement	
		N° de référence du prêt hypothécaire	

## DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ À FINANCER

Maison isolée
  Jumelé
  Maison en rangée
  Copropriété
  Autre

Adresse municipale :		Ville :	
Propriétaire-occupant	<input type="checkbox"/>	Lot :	Plan :
Locataire	<input type="checkbox"/>	Taxes :	20
		Chauffage :	
		Nbre de pièces :	Nbre de chambres :
		Nbre de cuisines :	Garage O / N
			Simple, double ou triple ?
			Att. ou isolé ?
Sous-sol O / N	Pleine hauteur / partiel	Aménagé O / N	Appartement O / N
		Charges communes :	Superficie :
Notaire :	Adresse :		Tél. :

Je (nous) confirme (confirmons) que les renseignements contenus dans la demande hypothécaire sont exacts et corrects. Vous êtes autorisé à recueillir mes renseignements personnels (collectivement, « les renseignements »), y compris les rapports de crédit et autres renseignements financiers, et de divulguer ces renseignements à vos filiales, fournisseurs de service et tierces parties comme les agences d'évaluation du crédit, rapports de crédit, fournisseurs de crédit, assureurs, registres gouvernementaux et ces sources de revenus et références personnelles que je vous confie. En particulier, je comprends que vous partagerez mes renseignements avec tout prêteur en rapport avec une hypothèque ou une autre transaction de prêt que vous pourriez organiser en mon nom.

Mes renseignements seront recueillis et divulgués pour les raisons suivantes : (i) pour fournir les services de courtage hypothécaire, ce qui comprend le montage et/ou le renouvellement de prêt(s) hypothécaire(s), (ii) pour évaluer ma demande de crédit immobilier, pour vérifier mes antécédents de crédit et pour ouvrir, opérer et recueillir sur mes comptes; (iii) pour vérifier mon identité et pour les contrôles internes; (iv) pour satisfaire aux exigences légales et de réglementation; et (v) pour des raisons de statistiques et d'archive, et (vi) pour m'informer de toute autre option financière et produits et services offerts ou approuvés par vous ou par une tierce partie sélectionnée qui pourraient m'intéresser. Je peux retirer en tout temps mon nom de votre liste de sollicitation en vous contactant à : Intelligence Hypothécaire, 5770 Hurontario St., Suite 600, Mississauga, ON, L5R 3G5 à l'attention de : Responsable de la confidentialité des renseignements. Vous êtes aussi autorisé à conserver mes renseignements que le prêt hypothécaire soit approuvé ou non.

Vous pourriez utiliser les services de toute institution financière ou toute autre source fiable de votre choix comme votre agent ou fournisseur de service. En particulier, vous pourriez utiliser des compagnies filiales et/ou des tierces parties au Canada. Je comprends, par conséquent, que mes renseignements pourraient servir selon la loi en vigueur au Canada. Que les renseignements soient transmis à un agent ou un fournisseur de service, vous exigerez d'eux de protéger mes renseignements selon les normes de confidentialité et de sécurité auxquelles vous adhérez.

La politique de confidentialité d'Intelligence Hypothécaire est disponible à [www.intelligencehypothécaire.ca](http://www.intelligencehypothécaire.ca). Je comprends que je pourrai avoir accès à mes renseignements personnels en votre possession ou y faire des corrections, par écrit au responsable de la confidentialité à l'adresse indiquée ci-dessus.

Signature du demandeur : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

Signature du co-demandeur : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_